Протокол № 1/17

общего очно-заочного собрания членов ТСЖ ЖК «Строителей9в»» в многоквартирном доме по адресу: г.Дзержинск, ул. Строителей 9в.

г.Дзержинск 25 марта 2017г.

Место проведения общего собрания членов ТСЖ ЖК»Строителей9в»: г.Дзержинск, Строителей 9в, , площадка у 3-го подъезда.
Дата и время проведения общего собрания – 16-22 марта 2017г.
Инициатор проведения очередного общего собрания членов ТСЖ ЖК «Строителей9в» – Кохан Флюра Алиевна, председатель Правления ТСЖ.
Голосование проводится бюллетенями.
Дата окончания приема бюллетеней 22 марта 2017г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 12805,8 кв.м.
Площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ 7332,20 кв.м.
Общее количество голосов членов ТСЖ – 7332,2
В собрании приняли участие члены товарищества с общим количеством голосов 3852,8, что составляет 52,54% от общего количества голосов членов ТСЖ.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.
Место приема решений членов ТСЖ – почтовые ящики «Информация для ТСЖ», помещение Правления.
Место и время ознакомления с материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня общего собрания – интернет-ресурс ТСЖ «Строителей9в.РФ» , информационные доски в подъездах дома с 09 марта 2017г.
Дата и место подсчета голосов – 25 марта 2017г , 11-00, помещение Правления.
Место хранения бюллетеней голосования: в делах ТСЖ.
Место размещения протокола собрания: на сайте ТСЖ и информационных досках в подъездах дома.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ ЖК «Строителей 9в», проводимого в форме очно-заочного голосования:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии и наделение их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
Предлагаются следующие кандидатуры: председатель собрания Кохан Ф.А., секретарь Васильева Г.Н.
члены счетной комиссии: Васильева Г.Н., Пятина Е.Н., Колотихин Р.А.
2. Принятие решения по смете расходов на содержание, ремонт и обслуживание общедомового имущества на период с апреля 2017г по март 2018г
Утверждение сметы в предложенном варианте: 2 243 500 руб. (при этом тариф на содержание, ремонт и обслуживание общедомового имущества составит 14, 6 руб/м2).
3. Принятие решения по оборудованию дома системой видеонаблюдения с абонентской платой в размере 37 руб с квартиры (помещения).

Результаты голосования:

По вопросу №1:

Вопрос	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ
Избрать председателем собрания Кохан Ф.А., секретарем Васильеву Г.Н. Избрать членов счетной комиссии: Васильеву Г.Н., Пятину Е.Н., Колотихина Р.А.	94,56%	1,42%	4,02%
ИТОГО	100%		

Решение:
Избрать председателем собрания Кохан Ф.А., секретарем Васильеву Г.Н.
Избрать членов счетной комиссии: Васильеву Г.Н., Пятину Е.Н., Колотихина Р.А.

По вопросу №2:

Вопрос	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ
Утвердить смету расходов в предложенном варианте: 2 243 500 руб, при этом тариф на содержание, ремонт и обслуживание общедомового имущества составит 14,6 р/м2	70,5%	19,33%	10,17%
ИТОГО	100%		

Решение:
Утвердить смету расходов в предложенном варианте: 2 243 500 руб, при этом тариф на техническое обслуживание, содержание и текущий ремонт составит 14,6 р/м2.

По вопросу №3:

Вопрос	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ
Оборудовать дом системой видеонаблюдения с абонентской платой 37 руб с квартиры (помещения)	56,47%	35,25%	8,28%
ИТОГО	100%		

Решение:
Оборудовать дом системой видеонаблюдения с абонентской платой 37 руб с квартиры (помещения).

РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ:

1. **Утвердить смету расходов в размере: 2 243 500 руб, при этом тариф на содержание, ремонт и обслуживание общедомового имущества с 01 апреля 2017г по 31 марта 2018г. составит 14,6 р/м2.**
2. **Оборудовать дом системой видеонаблюдения с абонентской платой 37 руб с квартиры (помещения).**

Председатель собрания _____ Кохан Ф.А.

Секретарь _____ Васильева Г.Н.

Члены счетной комиссии:

_____ Васильева Г.Н.

_____ Пятина Е.Н.

_____ Колотихин Р.А.